



Załącznik
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 3323/VIII/2023
z dnia 27 marca 2023 r.

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
GMINY MIASTO OSTRÓW
WIELKOPOLSKI
na dzień 31.12.2022 r.**

Spis treści

1. WSTĘP	3
1.1. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY MIASTO OSTRÓW WIELKOPOLSKI	4
2. WARTOŚĆ AKTYWÓW GMINY MIASTO OSTRÓW WIELKOPOLSKI.....	5
2.1. Wartość netto aktywów gminy ogółem	5
2.2. Wartość netto rzeczowych aktywów trwałych gminy ogółem	6
2.3. Struktura aktywów w układzie podmiotowym.....	13
2.3.1. Instytucje kultury	13
2.3.2. Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień.....	14
2.3.3. Pozostałe jednostki budżetowe	15
2.4. Wartości niematerialne i prawne gminy ogółem.....	18
2.5. Wartość pozostałych aktywów trwałych gminy ogółem	18
2.5.1. Pozostałe aktywa trwałe przedmiotowo	18
2.5.2. Akcje i udziały gminy w spółkach	19
2.6. Wartość aktywów obrotowych gminy ogółem	20
3. STAN MIENIA KOMUNALNEGO	26
3.1. Zmiany w mieniu komunalnym.....	26
3.1.1.a Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych w Urzędzie Miejskim	26
3.1.1b. Pozostałe środki trwałe	31
3.1.2. Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych w pozostałych jednostkach organizacyjnych Miasta Ostrowa Wielkopolskiego - przy pomocy których Prezydent Miasta bezpośrednio zarządza aktywami.....	31
3.2. Stan mienia w bezpośrednim zarządzie gminy	35
3.2.1. Grunty	35
3.2.2. Majątek	40
3.3. Stan mienia zarządzanego pośrednio	41
3.3.1. Zasób mieszkaniowy	41
3.3.2. Budynki oddane w użyczenie lub inne formy władania.....	42
4. ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE W ZŁ).....	46
5. REALIZACJA WYDATKÓW NA ZADANIA REMONTOWE.....	46
6. DOCHODY OTRZYMANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI	47
7. PODSUMOWANIE	48

1. WSTĘP

Informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego sporządzono na podstawie artykułu 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 z późn. zm.).

Zgodnie z ww. przepisem zawiera ona dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności oraz innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach i akcjach.

Ponadto w dokumencie zawarte są dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania, a także inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego zawiera dane dotyczące majątku Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski zarządzanego w sposób bezpośredni oraz pośredni przy pomocy podległych jednostek organizacyjnych. Całość opracowania została przedstawiona według stanu na dzień 31.12.2022 r.

Składniki aktywów wykazane w informacji o stanie mienia, jednostek samorządu terytorialnego, są zgodne ze stanem księgowym i obejmują wszystkie zdarzenia istotne do oceny sytuacji majątkowej Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.

Składniki aktywów zostały wycenione (w złotych) zgodnie z jednolitymi zasadami ustalonymi w:

- ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r., poz.120 t.j.),
- rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 342 tj.).

1.1. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY MIASTO OSTRÓW WIELKOPOLSKI

A. Jednostki budżetowe

1. Przedszkole nr 2, ul. Staroprzygodzka 52
2. Przedszkole nr 3, ul. Świetlicowa 9 A
3. Przedszkole nr 6, ul. Zamenhofa 9
4. Przedszkole nr 7, ul. Piastowska 21
5. Przedszkole nr 8, al. Słowackiego 4
6. Przedszkole nr 9, ul. Brzechwy 2
7. Przedszkole nr 10, ul. Modrzewskiego 4
8. Przedszkole nr 11, ul. Olsztyńska 1
9. Przedszkole nr 12, ul. Dobra 14
10. Przedszkole nr 13, ul. Bema 30
11. Przedszkole nr 14, ul. Bardowskiego 6
12. Przedszkole nr 15, ul. Szkolna 26
13. Przedszkole nr 16, ul. Partyzancka 15 b
14. Przedszkole nr 17, ul. 3 Maja 17
15. Szkoła Podstawowa Nr 1, ul. Partyzancka 15
16. Szkoła Podstawowa Nr 2, ul. Wrocławska 51
17. Szkoła Podstawowa Nr 4, ul. Waryńskiego 29
18. Szkoła Podstawowa Nr 5, ul. Grabowska 1-3
19. Szkoła Podstawowa Nr 6, ul. Staroprzygodzka 112
20. Szkoła Podstawowa Nr 7, ul. Bema 30
21. Szkoła Podstawowa Nr 9, ul. Asnyka 26
22. Szkoła Podstawowa Nr 11, ul. Stefana Batorego 2
23. Szkoła Podstawowa Nr 13, ul. Świetlicowa 9
24. Szkoła Podstawowa Nr 14, ul. Krotoszyńska 171
25. Żłobek Miejski ul. Jankowskiego 10 A
25. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Limanowskiego 17
26. Dzienny Dom „Senior +”, ul. Limanowskiego 17
27. Dzienny Dom „Senior +, ul. Raszkowska 39
28. Miejski Zarząd Dróg, ul. Zamenhofa 2 b
29. Urząd Miejski, al. Powstańców Wielkopolskich 18
30. Ostrowskie Centrum Usług Wspólnych, ul. Partyzancka 27

B. Instytucje kultury

1. Muzeum Miasta, ul. Rynek 1 (Ratusz)
2. Biblioteka Publiczna, ul. Wolności 2
3. Ostrowskie Centrum Kultury, ul. Wolności 2

C. Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień, ul. Szkolna 24

2. WARTOŚĆ AKTYWÓW GMINY MIASTO OSTRÓW WIELKOPOLSKI

2.1. Wartość netto aktywów gminy ogółem

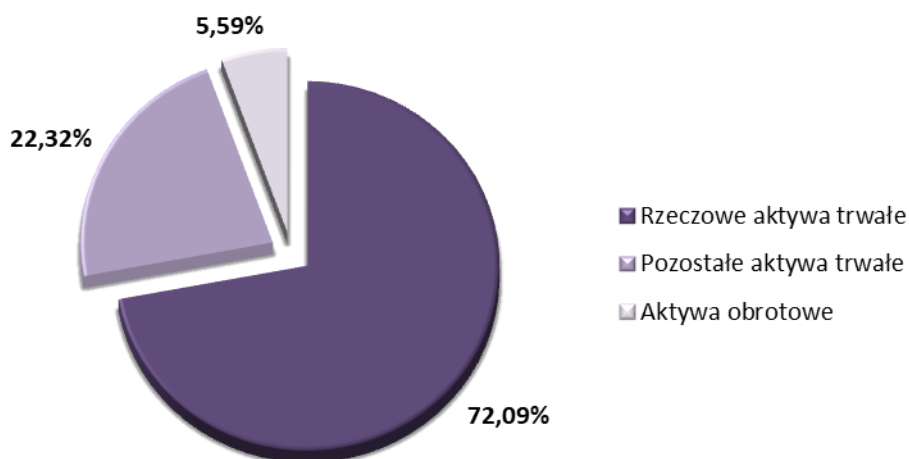
Łączna wartość aktywów netto Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski na dzień 31 grudnia 2022 roku wyniosła **736 058 279 zł** i w stosunku do roku ubiegłego ukształtowała się na poziomie **104,39 %**.

Rzeczowe aktywa trwałe stanowiły najistotniejszą pozycję w wartości mienia komunalnego i wyniosły 553 853 399 zł aktywów gminy, zmniejszając się o kwotę 44 169 206 zł. Pozostałe aktywa trwałe stanowią kwotę 171 496 186 zł i zwiększyły się o 2 709 988 zł do roku 2022. Aktywa obrotowe wyniosły 43 041 361 zł i zmniejszyły się w stosunku do stanu z poprzedniego okresu o kwotę 14 636 257 zł.

Tab. 1. Zbiorcze zestawienia aktywów netto Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski

Stan na dzień	Rzeczowe aktywa trwałe (łącznie z grupą rodzajową „0” + roboty w toku)	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Razem	Struktura %, do roku 2021
31.12.2021	509 684 193	168 786 198	57 587 888	736 058 279	-
31.12.2022	553 853 399	171 496 186	42 951 631	768 301 216	104,39

Wyk. 1. Rzeczowe aktywa Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski



2.2. Wartość netto rzeczowych aktywów trwałych gminy ogółem

Tab.2. Wartość aktywów trwałych z podziałem klasyfikacji wg grup rodzajowych

Lp.	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.	Struktura % do roku 2021
1	„0” - Grunty	74 258 794	76 310 744	102,76
2	„1” - Budynek i lokale	157 024 881	176 473 196	112,39
3	„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	264 071 676	277 587 611	105,12
4	„3” - Kotły maszyny energetyczne	122 071	157 615	129,12
5	„4” - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	219 095	304 856	139,14
6	„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	11 886	35 871	301,79
7	„6” - Urządzenia techniczne	2 179 291	3 941 179	180,85
8	„7” - Środki transportu	235 637	210 904	89,50
9	„8” - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4 529 159	6 625 420	146,28
10	„Inwestycje”- roboty w toku	7 031 703	12 206 002	173,59
Razem		509 684 193	553 853 399	108,67

Tab.3. Aktywa trwałe przedmiotowo (bez gruntów i inwestycji)

Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
1	Urząd Miejski (samorządowa jednostka budżetowa)	„1” - Budynki i lokale	92 046 329	90 502 698
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	90 501 764	98 422 735
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	105 751	143 535
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	191 264	103 501
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0
		„6”- Urządzenia techniczne	1 813 094	3 692 204
		„7” - Środki transportu	207 686	135 201
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	2 485 614	2 688 505
Razem			187 351 501	195 688 379
Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
2	Szkoły Podstawowe	„1” - Budynki i lokale	46 011 633	46 544 149
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 908 538	8 912 711
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	16 320	14 080
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4 500	0
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5 094	1 190
		„6”- Urządzenia techniczne	89 592	74 371
		„7” - Środki transportu	0	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	422 645	521 161
Razem			55 458 322	56 067 662

Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
3	Przedszkola	„1” - Budynki i lokale	16 118 349	36 704 238
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 738 700	4 839 509
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	157 214
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	4 397	33 048
		„6”- Urządzenia techniczne	111 916	90 866
		„7” - Środki transportu	16 853	75 703
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	28 611	1 622 962
	Razem		18 018 826	43 523 540
Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
4	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	„1” - Budynki i lokale	0	0
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 807	0
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0
		„6”- Urządzenia techniczne	37 364	31 247
		„7” - Środki transportu	0	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	987	487
	Razem		40 158	31 735

Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
5	Dzienny Dom "Senior +"	„1” - Budynki i lokale	12 753	9 565
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	2 395	1 633
		„6”- Urządzenia techniczne	23 471	17 948
		„7” - Środki transportu	0	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	2 059	0
	Razem		40 678	29 146
Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
6	Ostrowskie Centrum Usług Wspólnych	„1” - Budynki i lokale	0	0
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	21 525	15 068
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0
		„6”- Urządzenia techniczne	0	0
		„7” - Środki transportu	0	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	0	0
	Razem		21 525	15 068

Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
7	Miejski Zarząd Dróg	„1” - Budynki i lokale	0	0
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	162 832 125	165 387 973
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0
		„6”- Urządzenia techniczne	89 520	21 795
		„7” - Środki transportu	6 385	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	0	0
	Razem		162 928 030	165 409 768
Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
8	Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień	„1” - Budynki i lokale	654 439	619 873
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	67 635	62 804
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	18 164
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0
		„6”- Urządzenia techniczne	3 118	2 644
		„7” - Środki transportu	0	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	4 737	2 790
	Razem		729 929	706 275

Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
9	Instytucje kultury	„1” - Budynki i lokale	322 015	300 891
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	10 909
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0
		„6”- Urządzenia techniczne	853	426
		„7” - Środki transportu	4 270	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	1 584 506	1 789 515
Razem			1 911 644	2 101 741
Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
10	Żłobek Miejski	„1” - Budynki i lokale	1 859 363	1 791 782
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	22 914	21 879
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	0	0
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0
		„6”- Urządzenia techniczne	10 363	9 678
		„7” - Środki transportu	443	0
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	0	0
Razem			1 893 083	1 823 339

Lp.	Nazwa jednostki	Opis majątku trwałego	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
11	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski (ogółem)	„1” - Budynki i lokale	157 024 881	176 473 196
		„2” - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	264 071 676	277 647 611
		„3”- Kotły i maszyny energetyczne	122 071	157 615
		„4”- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	230 004	304 856
		„5” - Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	11 886	35 871
		„6”- Urządzenia techniczne	2 179 291	3 941 179
		„7” - Środki transportu	573 883	210 904
		„8”- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	4 529 159	6 625 420
Razem			428 742 851	465 396 653

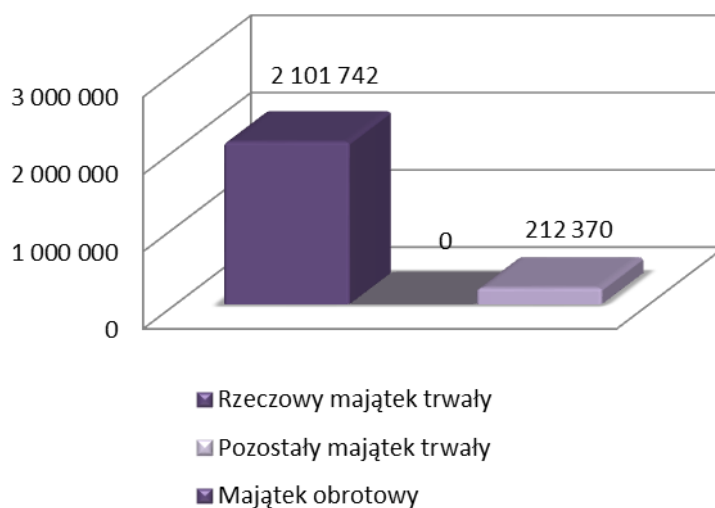
2.3. Struktura aktywów w układzie podmiotowym

2.3.1. Instytucje kultury

Tab.4. Wartość aktywów Instytucji kultury

Nazwa jednostki	Stan na dzień	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Majątek obrotowy	Ogółem	Struktura % do roku 2021
Biblioteka Publiczna	31.12.2021 r.	31 096	0	134 052	165 148	94,99
	31.12.2022 r.	36 247	0	123 634	156 881	
Ostrowskie Centrum Kultury	31.12.2021 r.	186 144	0	201 264	387 409	71,07
	31.12.2022 r.	200 476	0	75 319	275 319	
Muzeum Miasta	31.12.2021 r.	1 694 404	0	27 567	1 721 971	109,09
	31.12.2022 r.	1 865 019	0	13 417	1 878 436	
Razem	31.12.2021 r.	1 911 644	0	362 883	2 274 528	101,59
	31.12.2022 r.	2 101 742	0	212 370	2 310 636	

Wyk.2. Aktywa instytucji kultury

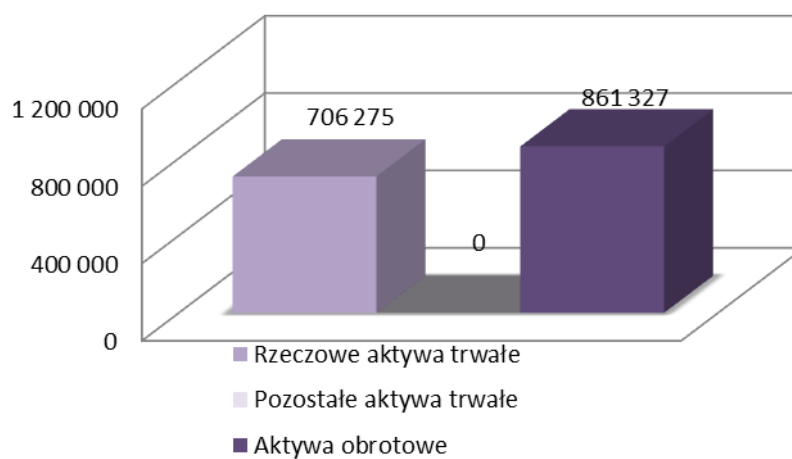


2.3.2. Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień

Tab. 5. Wartość aktywów Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień

Stan na dzień	Rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Razem	Struktura % do roku 2021
31.12.2021 r.	729 929	0	803 256	1 533 185	102,24
31.12.2022 r.	706 275	0	861 327	1 567 602	

Wyk.3. Aktywa Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień



2.3.3. Pozostałe jednostki budżetowe

Tab.6. Szkoły podstawowe

Lp.	Jednostki budżetowe	Rzeczowe aktywa trwałe (wraz z gruntami, bez „robót w toku”)		Pozostałe aktywa trwałe		Aktywa obrotowe		Razem		Struktura % do roku 2021
		Stan na dzień		Stan na dzień		Stan na dzień		Stan na dzień		
		31.12.2021r.	31.12.2022r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	
1	Szkoła Podstawowa nr 1	5 668 154	5 670 373	0	0	188 305	156 482	5 856 459	5 826 855	99,49
2	Szkoła Podstawowa nr 2	5 997 363	5 724 995	0	0	57 182	50 578	6 054 545	5 775 573	95,39
3	Szkoła Podstawowa nr 4	5 083 733	5 083 525	0	0	20 450	39 537	5 104 183	5 123 062	100,37
4	Szkoła Podstawowa nr 5	5 009 357	4 979 558	0	0	135 952	140 491	5 145 309	5 120 049	99,51
5	Szkoła Podstawowa nr 6	3 333 674	5 140 325	0	0	45 785	45 785	3 379 459	5 185 710	153,45
6	Szkoła Podstawowa nr 7	6 583 466	6 329 072	0	0	214 592	203 103	6 798 058	6 532 175	96,09
7	Szkoła Podstawowa nr 9	9 606 588	9 434 373	0	0	28 596	49 146	9 635 184	9 483 533	98,43
8	Szkoła Podstawowa nr 11	5 742 306	5 532 484	0	0	105 637	124 933	5 847 943	5 657 417	96,74
9	Szkoła Podstawowa nr 13	1 662 163	1 765 593	0	0	12 509	19 317	1 674 672	1 784 910	106,58
10	Szkoła Podstawowa nr 14	8 116 732	7 752 578	0	0	38 557	28 498	8 155 289	7 781 076	95,41
	Razem:	56 803 536	57 412 876	0	0	847 565	857 870	57 651 101	58 270 360	101,07

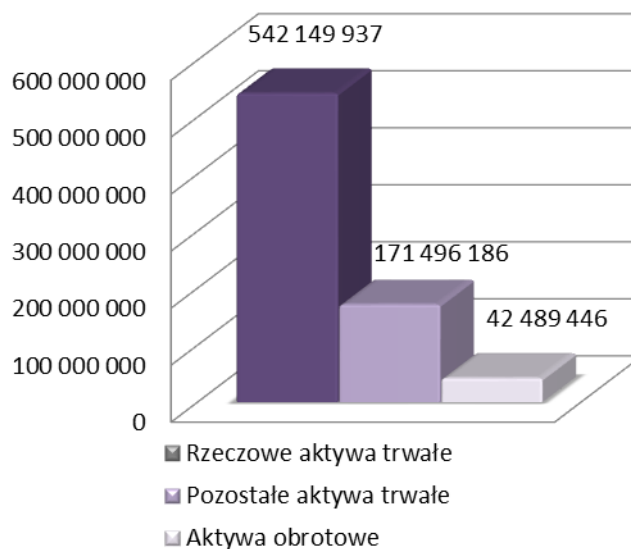
Tab.7. Przedszkola

Lp.	Jednostki budżetowe	Rzeczowe aktywa trwałe (wraz z gruntami, bez „robót w toku”)		Pozostałe aktywa trwałe		Aktywa obrotowe		Razem		Struktura % do roku 2021
		Stan na dzień		Stan na dzień		Stan na dzień		Stan na dzień		
		31.12.2021r.	31.12.2022r.	31.12.2021r.	31.12.202r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	
1	Przedszkole nr 2	38 608	13 837 101	0	0	7 175	8 539	45 783	1 384 564	3024,19
2	Przedszkole nr 3	0	0	0	0	14 031	21 697	14 031	21 697	154,64
3	Przedszkole nr 6	564 077	541 368	0	0	14 387	23 525	578 464	564 893	97,65
4	Przedszkole nr 7	839 623	804 840	0	0	6 834	14 218	846 457	819 058	96,76
5	Przedszkole nr 8	496 193	471 519	0	0	15 645	26 050	511 838	497 569	97,21
6	Przedszkole nr 9	1 772 170	1 738 085	0	0	11 774	18 534	1 783 944	1 756 619	98,47
7	Przedszkole nr 10	1 048 707	1 005 599	0	0	15 646	22 720	1 064 353	1 028 319	96,61
8	Przedszkole nr 11	6 294 497	6 107 640	0	0	14 668	27 367	6 309 165	6 135 007	97,24
9	Przedszkole nr 12	1 087 306	15 278 272	0	0	13 036	19 530	1 100 342	15 297 802	1390,28
10	Przedszkole nr 13	45 440	64 118	0	0	8 237	4 638	53 677	68 756	128,09
11	Przedszkole nr 14	1 551 890	1 485 645	0	0	6 562	10 615	1 558 452	1 496 260	96,01
12	Przedszkole nr 15	1 501 101	1 555 887	0	0	9 931	17 941	1 431 038	1 573 828	109,98
13	Przedszkole nr 16	1 626 394	1 570 682	0	0	24 218	29 960	1 650 612	1 600 642	96,97
14	Przedszkole nr 17	1 243 426	1 183 487	0	0	17 301	27 015	1 260 727	1 210 502	96,02
Razem:		18 109 432	45 644 243	0	0	179 445	272 349	18 208 883	33 455 516	183,73

Tab. 8. Jednostki budżetowe

Lp.	Jednostki budżetowe	Rzeczowe aktywa trwałe (wraz z gruntami, bez „robót w toku”)		Pozostałe aktywa trwałe		Aktywa obrotowe		Razem		Struktura % do roku 2021
		Stan na dzień		Stan na dzień		Stan na dzień		Stan na dzień		
		31.12.2021r.	31.12.2022 r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	31.12.2021r.	31.12.2022r.	
1	Miejski Zarząd Dróg	162 832 125	165 327 973	0	0	1 074 945	974 264	163 907 070	166 302 237	101,46
2	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	40 158	31 734	0	330	314 209	412 906	354 367	444 971	125,57
3	Dzienny Dom "Senior +"	40 678	29 146	0	0	9 865	10 900	50 543	40 046	79,23
4	Żłobek Miejski	1 893 083	1 823 339	0	0	70 471	63 535	1 963 554	1 886 874	96,09
5	Urząd Miejski	260 230 655	271 865 558	168 786 198	171 495 856	53 894 103	39 882 737	482 910 956	483 244 151	100,07
6	Ostrowskie Centrum Usług Wspólnych	21 525	15 068	0	0	19 407	14 885	40 932	29 953	73,18
Razem:		425 058 224	439 092 818	168 786 198	171 496 186	55 383 000	41 359 227	649 227 422	651 948 232	100,42

Wyk.4. Aktywa pozostałych jednostek budżetowych



2.4. Wartości niematerialne i prawne gminy ogółem

Tab.9.

Stan na dzień	Wartość netto w zł	Struktura %
31.12.2021 r.	262 296	150,96
31.12.2022 r.	395 974	

2.5. Wartość pozostałych aktywów trwałych gminy ogółem

Tab.10.

Stan na dzień	Wartość netto w zł	Struktura %
31.12.2021 r.	168 786 198	101,61
31.12.2022 r.	171 495 856	

2.5.1. Pozostałe aktywa trwałe przedmiotowo

Tab.11

Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość w zł	
		Stan na dzień	
		31.12.2021 r.	31.12.2022 r.
Urząd Miejski (samorządowa jednostka budżetowa)	Należności długoterminowe	1 244 299	1 153 257
	Udziały i akcje	167 541 899	170 342 599
Razem		168 786 198	171 495 856

2.5.2. Akcje i udziały gminy w spółkach

Tab.12

Lp.	Nazwa Spółki	Wartość księgowa na dzień 31.12.2021 r. w zł	Wartość księgowa na dzień 31.12.2022 r. w zł	Zmiana wartości akcji/udziałów (kol.4-: kol.3)	% udział G.M.O.W. w kapitale zakładowym na dzień 31.12.2022r.	Komentarz do kol. 5.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
DLUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE OGÓŁEM:						
	Wartość razem:	167 541 899	170 342 599	2 000 7000		
AKCJE						
1.	CENTRUM ROZWOJU KOMUNALNEGO S.A.	75 677 535	75 677 535	0	0	
	wkład pieniężny	4 239 407	4 239 407	0		
	aport	71 438 128	71 438 128	0		
2.	WODKAN PWiK S.A.	27 465 382	27 465 382	0	0	
	wkład pieniężny	8 746 740	8 746 740	0		
	aport	18 718 642	18 718 642	0		
3.	TARGOWISKA MIEJSKIE S.A.	2 391 200	2 391 200	0	0	
	aport	2 391 200	2 391 200	0		
UDZIAŁY						
1.	OŚWIETLENIE ULICZNE I DROGOWE sp. z o.o.	8 365 706	8 365 706	0	0	Na dzień 31.12.2019r.brak wpisu w KRS podwyższenia kapitału zakładowego Spółki
	wkład pieniężny	3 133 970	3 133 970	0	0	
	aport	5 231 736	5 231 736	0	0	
2.	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "MZGM" Sp. z o.o.	29 283 520	29 283 520	0	0	
	aport	29 283 520	29 283 520	0	0	
3.	OSTROWSKIE TBS Sp. z o.o.	10 703 000	10 703 000	0	0	Na dzień 31.12.2019r.brak wpisu w KRS podwyższenia kapitału zakładowego Spółki
	wkład pieniężny	9 228 000	9 228 000	0	0	
	aport	1 475 000	1 475 000	0	0	
4.	CRK ZIELEŃ I REKREACJA Sp. z o.o.	4 273 576	4 273 576	0	0	
	wkład pieniężny	4 273 576	4 273 576	0		
5.	SAMORZĄDOWY FUNDUSZ PORECZEŃ KREDYTOWYCH Spółka z o.o. W GOSTYNIU	1 600 000	1 600 000	0	0	
	wkład pieniężny	1 600 000	1 600 000	0	0	

6.	REGIONALNY ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW Spółka z o. o.	5 746 000	5 746 000	0	0	
	wkład pieniężny	4 184 000	4 184 000			
7.	OSTROWSKIE INWESTYCJE SPORTOWE SP.O.O.	2 035 000	4 835 700	2 000 700	100%	
	wkład pieniężny	2 035 000	4 835 700	2 000 700		

2.6. Wartość aktywów obrotowych gminy ogółem

Tab.13.

Stan na dzień	Wartość w zł	Struktura %
31.12.2021 r.	57 587 888	74,58
31.12.2022 r.	42 951 631	

Tab.14. Aktywa obrotowe przedmiotowo

Aktywa obrotowe przedmiotowo				
Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
1	Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień	Materiały	0	0
		Środki pieniężne w banku	735 940	790 747
		Środki pieniężne w kasie	19	196
		Pozostałe należności	1 200	0
		Należności z tytułu dostaw i usług	66 097	70 384
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	0	0
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	0	0
	Razem		803 256	861 327

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
2	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Materiały	0	0
		Środki pieniężne w banku	50 073	21 280
		Środki pieniężne w kasie	0	0
		Pozostałe należności	264 134	386 622
		Należności z tytułu dostaw i usług	2	5 003
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	0	0
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	0	0
	Razem		314 209	412 905
Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
3	Przedszkola	Materiały	63 278	96 343
		Środki pieniężne w banku	34 965	45 944
		Środki pieniężne w kasie	0	0
		Pozostałe należności	26 186	26 188
		Należności z tytułu dostaw i usług	66 750	103 874
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	4	0
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	0	0
	Razem		191 183	272 349

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
4	Szkoły Podstawowe	Materiały	4 556	9 349
		Środki pieniężne w banku	188 539	195 994
		Środki pieniężne w kasie	0	0
		Pozostałe należności	602 674	600 605
		Należności z tytułu dostaw i usług	56 685	50 796
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	1 802	911
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	0	0
	Razem		854 256	857 655
Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
5	Miejski Zarząd Dróg	Materiały	81 954	81 954
		Środki pieniężne w banku	708 813	0
		Środki pieniężne w kasie	0	0
		Pozostałe należności	284 178	281 012
		Należności z tytułu dostaw i usług	0	0
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	0	0
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	0	0
	Razem		1 074 945	362 966

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
6	Instytucje Kultury	Materiały	15 017	13 778
		Środki pieniężne w banku	189 006	89 868
		Środki pieniężne w kasie	6 402	6 040
		Pozostałe należności	21 591	39 580
		Należności z tytułu dostaw i usług	34 233	43 503
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	96 634	19 601
		Inne środki pieniężne: weksle, czek i obce	0	0
	Razem		362 883	212 370
Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
7	Dzienny Dom "Senior +"	Materiały	0	0
		Środki pieniężne w banku	2 058	692
		Środki pieniężne w kasie	0	0
		Pozostałe należności	7 807	10 208
		Należności z tytułu dostaw i usług	0	0
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	0	0
		Inne środki pieniężne: weksle, czek i obce	0	0
	Razem		9 865	10 900

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
8	Ostrowskie Centrum Usług Wspólnych	Materiały	0	0
		Środki pieniężne w banku	19 401	14 882
		Środki pieniężne w kasie	0	0
		Pozostałe należności	0	0
		Należności z tytułu dostaw i usług	0	0
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	6	4
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	0	0
	Razem		19 407	14 886
Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
9	Urząd Miejski	Materiały	53 629	64 219
		Środki pieniężne w banku	33 612 598	23 736 033
		Środki pieniężne w kasie	1 113	6 031
		Pozostałe należności	15 874 795	15 479 556
		Należności z tytułu dostaw i usług	0	0
		Należności dochodzone na drodze sądowej	293 628	358 749
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	4 051 134	196 699
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	7 207	41 451
	Razem		53 894 104	39 882 738

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
10	Żłobek Miejski	Materiały	3 894	2 922
		Środki pieniężne w banku	61 241	55 873
		Środki pieniężne w kasie	0	0
		Pozostałe należności	2 500	0
		Należności z tytułu dostaw i usług	2 836	4 740
		Należności dochodzone na drodze sądowej	0	0
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	0	0
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	0	0
	Razem		70 471	63 535
Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
11	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski (jednostka samorządu terytorialnego)	Materiały	222 328	268 565
		Środki pieniężne w banku	35 602 634	24 951 313
		Środki pieniężne w kasie	7 534	12 267
		Pozostałe należności	17 085 065	16 823 771
		Należności z tytułu dostaw i usług	219 912	278 300
		Należności dochodzone na drodze sądowej	293 628	358 749
		Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	4 149 580	217 215
		Inne środki pieniężne: weksle, czeki i obce	7 207	41 451
	Razem		57 587 888	42 951 631

3. Stan mienia komunalnego

W tej części opracowania zaprezentowano zmiany, jakie dokonały się w rzeczowych aktywach trwałych w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. w Urzędzie Miejskim jako samorządowej jednostce budżetowej jak i pozostałych jednostkach organizacyjnych Miasta, przy pomocy których Prezydent Miasta bezpośrednio zarządza aktywami.

Poniżej przedstawiono zmiany, które powstały zarówno po stronie przychodów jak i rozchodów środków trwałych w wyszczególnionych grupach rodzajowych.

3.1. Zmiany w mieniu komunalnym

3.1.1.a Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych w Urzędzie Miejskim

Grupa 1 " Budynki i lokale"

Przychód

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota przychodu zł	Uwagi
1.	22.02.2022 r.	Budynek Strażnicy OSP ul. Staszica	1 370 213,95	
2.	30.03.2022 r	Budynek Administracyjny UM – Modernizacja	775 146,68	
2.	31.05.2022 r	Budynek Administracyjny UM – Modernizacja	313 230,10	
3.	23.09.2022 r.	Budynek przy ul. Grunwaldzkiej – Remont bram wraz z podjazdem	40 000,00	
4.	30.09.2022 r.	Budynek Przedszkola nr 2 Jarzębinka – ul. Staroprzygodzka 52	9 935 363,61	
5.	17.10.2022 r.	Budynek Przedszkola nr 12 Tęcza – ul. Dobra 14	11 040 896,88	
6.	26.10.2022 r.	Budynek Administracyjny (po byłym przedszkolu) ul. Andersa Ostrów Wlkp.	1 244 325,68	PT
7.	30.12.2022 r.	Budynek lokal niemieszkalny al.Powstańców wielkopolskich	114 920, 00	zwiększenie

Grupa 1 " Budynki i lokale"

Rozchód

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	19.07.2022 r.	Sprzedaż udziału w gruncie ul. Paderewskiego 16	2 695,69	
2.	29.07.2022 r.	Sprzedaż udziału w gruncie ul. Harcerska 5	3 848,01	
3.	03.10.2022 r.	Budynek Przedszkola nr 2 ul. Staroprzygodzka 112 a	2 721 812,69	PT
4.	03.10.2022 r.	Budynek Przedszkola nr 2 ul. Staroprzygodzka 52	9 935 363,61	Trwały Zarząd
5.	02.11.2022 r.	Budynek Przedszkola nr 12 Tęcza – ul. Dobra 14	11 040 89,88	Trwały Zarząd
6.	24.11.2022 r.	Budynek Sportowy -Stadion Ostrovia Ostrów Wlkp.	240 000,00	

Grupa 2 „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej”

Przychód

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota przychodu zł	Uwagi
1.	05.05.2022 r.	Ogrodzenie Panelowe ul. Olsztyńska	49 995,76	
2.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Odwodnienie Liniowe toru żuźlowego	682 677,64	
3.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Instalacja wodna, kanalizacja sanitarna i deszczowa	331 906,95	

4.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Nawierzchnia	760 956,32	
5.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Park Maszyn instalacja elektryczna	162 411,63	
6.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – boisko sportowe	59 965,50	zwiększenie
7.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Boisko sportowe	3712553,35	zwiększenie
8.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Budynek Główny Trybuna	377 895,10	zwiększenie
9.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Budynek Główny Trybuna	92 225,00	zwiększenie
10.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Wiata dla zawodników, Park Maszyn	430 498,00	
11.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Ogrodzenie	175 806,62	
12.	06.07.2022 r.	Letni Ogród Osiedlowy	350 739,80	zwiększenie
13.	15.07.2022 r.	Ogrodzenie panelowe ul. Rataja	6 468,00	
14.	10.08.2022 r.	Utwardzenie terenu ul. Rataja	13 500,00	
15.	15.07.2022 r.	Ogrodzenie Panelowe ul. Rataja	6 468,00	
16.	30.09.2022 r.	Instalacje zewnętrzne – Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka 52	608 195,76	
17.	30.09.2022 r.	Nawierzchnia – Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	847 393,14	
18.	30.09.2022 r.	Ogrodzenie – Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	155 171,83	
19.	30.09.2022 r.	Elementy małej architektury – Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka 52	72 134,56	
20.	30.09.2022 r.	Plac zabaw – Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	135 441,98	
21.	17.10.2022 r.	Nawierzchnia – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	604 685,63	
22.	17.10.2022 r.	Ogrodzenie – Przedszkole nr 12 ul. Dobra 14	12 695,15	
23.	17.10.2022 r.	Instalacja zewnętrzna – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	473 540,46	
24.	17.10.2022 r.	Plac zabaw – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	246 895,16	
25.	17.10.2022 r.	Zagospodarowanie terenu – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	55 537,08	
26.	17.10.2022 r.	Wyposażenie stałe – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	924 226 ,48	
27.	09.11.2022 r.	Zbiornik retencyjny wody – Przedszkole nr 2 ul. Prof. Kaliny	321 759,99	
28.	26.10.2022 r.	Chodnik i droga dojazdowa. (po przedszkolu) ul. Andersa Ostrów Wlkp.	42 595,57	PT
29.	26.10.2022 r.	Plac Zabaw (po byłym przedszkolu) ul. Andersa Ostrów Wlkp.)	319 900,00	PT
30.	26.10.2022 r.	Ogrodzenie (po byłym przedszkolu) ul. Andersa Ostrów Wlkp.	7 195,90	PT
31.	22.11.2022 r.	Boisko Sportowe – Stadion Miejski Ostrów Wlkp.	3 464 333,16	
32.	22.11.2022 r.	Ogrodzenie – Stadion Miejski Ostrów Wlkp.	84 639,14	
33.	30.11.2022 r.	Boisko na terenie centrum treningowego – ul. Kilińskiego Ostrów Wlkp.	4 317 176,00	

34.	30.11.2022 r.	Ogrodzenie centrum treningowego ul. Kilińskiego Ostrów Wlkp.	383 100,00	
35.	30.11.2022 r.	Instalacje zewnętrzne – centrum treningowego . ul. Kilińskiego Ostrów Wlkp.	87 674,27	
36.	28.11.2022 r.	Psi Park Al. Solidarności Ostrów Wlkp.	163 827,07	
37.	28.11.2022 r	Ogrodzenie Psi Park Al. Solidarności Ostrów Wlkp.	35 693,00	
38.	20.12.2022 r.	Przyłącze kanalizacji deszczowej Przedszkole nr 1 ul. Prof. Kaliny	21 291,00	
39.	23.12.2022 r.	Odwodnienie – drenaż, przy Przedszkolu nr 2 ul. Staroprzygodzka	29 504,94	

Grupa 2 „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej”

Rozchód

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1	03.10.2022 r.	Instalacje zewnętrzne – Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka 52	608 195,76	Trwały Zarząd
2	03.10.2022 r.	Plac zabaw – Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	135 441,98	Trwały Zarząd
3.	03.10.2022 r.	Ogrodzenie – Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	155 171,83	Trwały Zarząd
4.	03.10.2022 r.	Nawierzchnia – Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	847 393,14	Trwały Zarząd
5.	03.10.2022 r.	Elementy małej architektury – Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka 52	72 134,56	Trwały Zarząd
6.	02.11.2022 r.	Nawierzchnia – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	604 685,63	Trwały Zarząd
7.	02.11.2022 r.	Zagospodarowanie terenu – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	55 537,08	Trwały Zarząd
8.	02.11.2022 r.	Ogrodzenie – Przedszkole nr 12 ul. Dobra 14	12 695,15	Trwały Zarząd
9..	02.11.2022 r.	Instalacja zewnętrzna – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	473 510,46	Trwały Zarząd
10.	02.11.2022 r.	Plac zabaw – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	246 895,16	Trwały Zarząd
11.	02.11.2022 r.	Wyposażenie stałe – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra 14	924 226,48	Trwały Zarząd
12.	24.11.2022 r.	Ogrodzenie – Stadion Ostrovii Ostrów Wlkp,	25 280,00	
13.	02.12.2022 r	Plac zabaw Przedszkole ul. Staroprzygodzka 112 Ostrów Wlkp.	77 435,50	Trwały Zarząd
14.	30.12.2022 r.	Odwodnienie – drenaż Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	29 504,94	Trwały Zarząd

Grupa 3 „Kotły i maszyny energetyczne”

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	22.11.2022 r.	Kompensatory Energetyczne Stadion Miejski Ostrów Wlkp.	49 300,00	

Grupa 4 „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania”

Przychód

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota przychodu zł	Uwagi
1.	14.09.2022 r.	Urządzenie wielofunkcyjne Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	22 804,20	
2.	17.10.2022 r.	Podłoga interaktywna – Przedszkole nr 12 Tęcza ul. Dobra	87 748,20	

3.	17.10.2022 r.	Podłoga interaktywna – Przedszkole nr 12 Tęczą ul. Dobra	12 361,50	
4.	17.10.2022 r.	Podłoga interaktywna – Przedszkole nr 12 Tęczą ul. Dobra	12 484,50	
4.	17.10.2022 r.	Urządzenie wielofunkcyjne Przedszkole nr 12 ul. Dobra	20 459,80	

**Grupa 4 „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania”
Rozchód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	03.10.2022 r.	Urządzenie wielofunkcyjne Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	22 804,20	Trwały Zarząd
2.	30.12.2022 r.	Podłoga interaktywna – Przedszkole nr 12 Tęczą ul. Dobra	87 748,20	Trwały Zarząd
3.	30.12.2022 r.	Podłoga interaktywna – Przedszkole nr 12 Tęczą ul. Dobra	12 361,50	Trwały Zarząd
4.	30.12.2022 r.	Podłoga interaktywna – Przedszkole nr 12 Tęczą ul. Dobra	12 484,50	Trwały Zarząd
5.	30.12.2022 r.	Urządzenie wielofunkcyjne Przedszkole nr 12 ul. Dobra	20 459,80	Trwały Zarząd

**Grupa 5 „Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu chemicznego”
Przychód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	21.09.2022 r.	Traktor ogrodowy Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	30 960,33	

**Grupa 5 „Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu chemicznego”
Rozchód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	03.10.2022 r.	Traktor ogrodowy Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	30 960,33	Trwały Zarząd

**Grupa 6 „Urządzenia Techniczne”
Przychód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota przychodu zł	Uwagi
1.	16.03.2022 r.	Kamera Termowizyjna – OSP ul. Staszica Ostrów Wlkp.	35 891,40	
2.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Rozdzielnie obiektowe	762 504,37	
3.	08.06.2022 r.	Stadion miejski – Nagłośnienie	643 148,04	
4.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Monitoring	431 802,00	
5.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Ekran Led	366 200,00	

**Grupa 6 „Urządzenia Techniczne”
Rozchód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	15.11.2022 r.	Sprzęt komputerowy	254 367,20	
2.	08.06.2022 r.	Nagłośnienie Stadionu Miejskiego – Ostrów Wlkp.	48 759,32	
3.	29.09.2022 r.	Kamera szybkoobrotowa FULL HD SAMSUNG	22 976,00	

**Grupa 7 „Środki Transportu”
Przychód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	07.02.2022 r.	Jacht Żaglowy	34 949,10	
2.	23.12.2022 r.	Wózki inwalidzkie – dziecięce Przedszkole nr 12 ul. Dobra	61 884,00	

**Grupa 7 „Środki Transportu”
Rozchód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	07.02.2022 r.	Samochód Ciężarowy Fiat DOBLO	55 385,66	
2.	08.02.2022 r.	Kolejka szynowa	180 965,00	
3.	01.03.2022 r.	Samochód osobowy Skody	120 000,00	
4.	30.12.2022 r.	Wózki inwalidzkie – dziecięce Przedszkole nr 12 ul. Dobra	61 884,00	

**Grupa 8 „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane
Przychód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota przychodu zł	Uwagi
1.	08.06.2022 r.	Zestaw hydraulicznych narzędzi ratowniczych z wyposażeniem ochronnym i wyposażeniem do stabilizacji	94 777,00	
2.	08.06.2022 r.	Stadion Miejski – Kontener	294 008,00	
3.	02.09 2022 r.	Modernizacja Stadionu przy ul. Kusocińskiego	370 120,15	
4.	14.09.2022 r.	Maszyna Czyszcząca Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	16 482,00	
5.	14.09.2022 r.	Dywan interaktywny Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka /8szt.	114 500,08	
6.	21.09.2022 r.	Skrzynia narzędziowa – Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	13 133,94	
7.	30.09.2022 r.	Wyposażenie stałe w budynku Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	583 970,36	
8.	26.10.2022 r.	Wanna do kąpieli (po byłym przedszkolu) ul. Andersa Ostrów Wlkp.	6 397,31	PT
8.	04.11.2022 r.	Maszyny czyszczące – Przedszkole nr 12 Tęczą ul .Dobra	22 140,00	
9.	30.11.2022 r.	Wyposażenie sportowe centrum treningowego ul. Kilińskiego	18 800,00	
10.	23.12.2022 r.	Kontenery – zaplecze ambulatorium – Schronisko dla bezdomnych zwierząt	251 535,00	

**Grupa 8 „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane
Rozchód**

L.P.	Data Przyjęcia	Nazwa OT	Kwota rozchodu zł	Uwagi
1.	14.03.2022 r.	Billboard przy ul. Wybickiego	3 867,40	
2.	03.10.2022 r.	Wyposażenie stałe w budynku Przedszkole nr 2 Jarzębinka ul. Staroprzygodzka 52	583 970,36	Trwały Zarząd
3.	03.10.2022 r.	Maszyna Czyszcząca Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	16 482,00	Trwały Zarząd
4.	03.10.2022 r.	Dywan interaktywny Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka /8szt.	114 500,08	Trwały Zarząd
5.	03.10.2022 r.	Skrzynia narzędziowa – Przedszkole nr 2 ul. Staroprzygodzka	13 133,94	Trwały Zarząd

3.1.1b. Pozostałe środki trwałe

Przychód:

W 2022 roku przyjęto na majątek Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski środki trwałe ujęte w ewidencji pozostałych środków trwałych o wartości 2 385 826,29 zł.

Rozchód:

Dokonano wykreślenia z ewidencji pozostałych środków trwałych obiektów inwentarzowych o ogólnej wartości 1 843 268,69 zł, w tym:

- przekazanie w trwałe zarząd na rzecz miejskich przedszkoli oraz szkół podstawowych majątku stanowiącego wyposażenie o wartości 1 803 922,88 zł;
- likwidacja środków trwałych z uwagi na ich całkowite zużycie o wartości 37 126,58 zł;
- nieodpłatne przekazanie o wartości 2 219,23 zł.

3.1.2. Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych w pozostałych jednostkach organizacyjnych Miasta Ostrowa Wielkopolskiego - przy pomocy których Prezydent Miasta bezpośrednio zarządza aktywami.

Na wartość majątku będącego w dyspozycji pozostałych samorządowych jednostek budżetowych składają się głównie rzeczowe aktywa trwałe. W okresie od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r. dokonały się w nich następujące zmiany:

1. Przedszkole nr 2 – zwiększenie wartości w grupach rodzajowych:

1 – „Budynki i lokale” – w ramach zadania inwestycyjnego, Budynek Przedszkolny o wartości 9 935 363,61 zł.

2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” – w ramach zadania inwestycyjnego – Instalacja zewnętrzna 608 195,76 zł, odwodnienie drenaż – o wartości 29 504,94 zł., Plac zabaw wraz z ogrodzeniem – o wartości 290 613,81 zł., nawierzchni – o wartości 847 393,14 zł, elementy małej architektury – o wartości 72 134,56 zł,

4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” – w ramach zadania inwestycyjnego, urządzenie wielofunkcyjne kserokopiarka – o wartości 22 804,20 zł,

5 – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – w ramach zadania inwestycyjnego, zakup traktora ogrodowego – o wartości 30 960,33 zł,

8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane” – w ramach zadania inwestycyjnego, zakup Maszyny czyszczącej 16 482,00 zł., skrzyni narzędziowej 13 133,94 zł, dywanów interaktywnych 114 508,08 zł. oraz wyposażenia budynku 583 970,36 zł.

Zmniejszenie wartości w grupie rodzajowej

6 – „Urządzenia techniczne” – przekazanie systemu monitoringu wizyjnego Szkole podstawowej nr – o wartości 6 961,80 zł.

2. Przedszkole nr 7 – zwiększenie wartość w grupie rodzajowej:

5 – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne” – zakup, zmywarki Lozamet – o wartości 7 500,00 zł

3. Przedszkole nr 9 – zwiększenie wartość w grupie rodzajowej:

8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane” – zakup patelni elektrycznej – o wartości 22 500,00

4. Przedszkole nr 12 – zwiększenie wartość w grupach rodzajowych: nieodpłatne przekazanie w trwałe zarząd zgodnie z decyzją P.M. nr WG.RGG.6844.2.2022

1 – „Budynki i lokale” – Budynek przedszkola, w ramach zadania inwestycyjnego – o wartości 11 040 896,88 zł.

2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej”, zagospodarowanie terenu – o wartości 1 393 353 zł.

4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne” – wyposażenie budynku – o wartości 143 283 zł.

7 – „Środki Transportu” – zakup wózka inwalidzkiego spacerowy dziecięcy Kimba – o wartości 61 884 zł.

8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane” – Wyposażenie stałe przedszkola – o wartości 924 226 zł.

5. Przedszkole nr 13 – zwiększenie wartości w grupie rodzajowej:

2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” – realizacja inwestycji pod nazwą „Kolorowy plac zabaw Pociąg Exspres” – o wartości 20 000 zł.

6. Przedszkole nr 15 – zwiększenie wartości w grupie rodzajowej:

1 – Budynki i lokale” – w ramach zadania inwestycyjnego, modernizacja pomieszczeń przedszkola – o wartości 197 164,59 zł.

7. Szkoła Podstawowa nr 1 – zwiększenie wartości w grupie rodzajowej:

2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – w ramach wygranej w konkursie „Podwórko NIVEA” – o wartości 250 000 zł

8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości o wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – w ramach realizacji Rządowego Programu „Laboratoria przyszłości – wsparcie nowoczesnej edukacji – o wartości 46 764 zł

8. Szkoła podstawowa nr 4 – zwiększenie wartości w grupach rodzajowych:

1 – „Budynki i lokale” – w związku z modernizacją instalacji hydraulicznej – o wartości 85 000 zł,

2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – w związku z zadaniem pn. „Budowa kompleksu rekreacyjno – edukacyjnego” – o wartości 79 100 zł,

2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” – w ramach zadania inwestycyjnego „Utwardzenie terenu kostką przy szkole” – o wartości 20 000 zł,

8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – Realizacja Rządowego programu pn. „Laboratoria przyszłości”, wsparcie nowoczesnej edukacji – o wartości 100 869 zł.

9. Szkoła Podstawowa nr 5 – zwiększenie wartości w grupie rodzajowej:

1 – „Budynki i lokale – w ramach zadania inwestycyjnego „Modernizacja szkoły – o wartości 198 903 zł.

8 – Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane” – w ramach programu pn. „Laboratoria Przyszłości – wsparcie nowoczesnej edukacji – o wartości 14 231 zł.

Zmniejszenie wartości w grupie rodzajowej:

8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane” – Likwidacja wartości środków trwałych na podstawie Zarządzenia nr 2836/VIII/2022 P.M. Ostrowa Wielkopolskiego – o wartości 13 694,06 zł.

10. Szkoła Podstawowa nr 6 – zwiększenie wartość w grupach rodzajowych:

1 – „Budynki i lokale” – przyjęcie wartości środka trwałego, na podstawie Protokołu przekazania nr 1/2022, budynku przedszkola nr 2 ul. Staroprzygodzka 112 a – o wartości 2 721 812 zł.

6 – Urządzenia techniczne – przyjęcie wartości środka trwałego na podstawie zarządzenia P.M. Ostrowa Wielkopolskiego nr 3020/VIII/2022 – o wartości 6 961 zł.

11. Szkoła Podstawowa nr 9 – zwiększenie wartości w grupach rodzajowych:

1 – „Budynki i lokale”, w ramach zadania inwestycyjnego „ Modernizacja pomieszczeń kuchennych i stołówki wraz z zakupem nowego wyposażenia dla szkoły” – o wartości 159 461 zł

8 – Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane” – Modernizacja pomieszczeń kuchennych i stołówki wraz z wyposażeniem dla szkoły – o wartości 37 565 zł.

12. Szkoła Podstawowa nr 11 – zwiększenie wartości w grupie rodzajowej: 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” w ramach zadania inwestycyjnego – Ostrowskiego budżetu obywatelskiego „Bezpieczna zabawa malucha przy Ostrowskiej jedenastce” – o wartości 20 000 zł;

13. Szkoła Podstawowa nr 13 – zwiększenie wartości w grupach rodzajowych:

1 – „Budynki i lokale” – w ramach zadania inwestycyjnego „ Remont toalet szkolnych” – o wartości 137 760 zł.

17. Biblioteka Publiczna – zwiększenie wartości grupach rodzajowych:

4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” w związku z zakupem Monitoru – Mediateka komputer – o wartości 2 644,50
8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane” w wyniku zakupu wyposażenia do biblioteki – o wartość 17 974,69 zł.,

15. Ostrowskie Centrum Kultury – zwiększenie wartości grupie rodzajowej:

8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane” w wyniku zakupu umundurowania Ostrowskiej Orkiestry Koncertowej – o wartość 62 8230 zł,

16. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – zwiększenie wartości grupie rodzajowej:

6 – „Urządzenie Techniczne”, zakup 8 sztuk laptopów – zakup wraz z montażem systemu monitoringu o wartości 9 954,64 zł

17. Miejski Zarząd Dróg – zwiększenie wartości w grupie rodzajowej:

2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” tytułem rozliczenia zadań inwestycyjnych przedstawia poniższa tabela:

Tab. 15. Przychody – realizacja zadań inwestycyjnych Miejskiego Zarządu Dróg

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość w zł
1	Wojska Polskiego, przejście dla pieszych przy hali Arena Ostrów	128 496,18
2	ul. Sempołowska - chodnik	143 287,88
3	ul. Traugutta -chodnik	209 049,94
4	ul. Młodzieżowa - jezdnia	191 230,19
5	ul. Poprzeczna – ciąg pieszo - jezdny	135 816,05
6	ul. Staszica – jezdnia i chodnik	434 174,31
7	Nowa Krępka - chodnik	225 114,87
8	Skrzyżowanie al. Powstańców Wlkp. .ul. Harcerska , ul. Kaliska	155 848,22
9	ul. Traugutta – chodnik	121 356,37
10	Układ drogowy pomiędzy ul. Dębowa, i Bukowa, Klonowa – ciąg pieszo jezdny	136 705,20
11	ul. Kaliska – przebudowa ulicy	2 363 292,19
12	ul. Czarnieckiego	124 999,98
13	ul. Dobra - jezdnia	492 851,82
14	Rozwój zielono niebieskiej infrastruktury	757 911,69

15	Skwer oraz rondo Sybiraków	1 233 541,58
16	ul.Konopnickiej – przejście dla pieszych	90 720,51
17	ul. Wrocławska – Wysocka - jezdnia	1 451 822,86
18	ul. Szamarzewskiego - chodnik	20 611,17
19	ul. Poziomkowa – ciąg pieszo jezdny	422 230,41
20	Układ drogowy pomiędzy ul. Dębowa i Bukowa – ul. Cedrowa- ciąg pieszo jezdny	188 465,43
21	Układ drogowy pomiędzy ul. Dębowa i Bukowa – ul. Przesieka ciąg pieszo jezdny	230 271,49
22	ul. Szczecińska – jezdnia	665 317,25
23	ul. Dobra – kanalizacja deszczowa	201 861,93
24	ul. Młodzieżowa – kanalizacja deszczowa	52 186,29
25	Ul. Przesieka – kanalizacja deszczowa	78 779,66
26	ul. Platanowa – kanalizacja deszczowa	55 690,94
27	ul. Cedrowa – kanalizacja deszczowa	61 979,64
27	ul. Szczecińska – kanalizacja deszczowa	174 628,58
28	ul. Klonowa – kanalizacja deszczowa	60 690,61
29	ul. Wrocławska , Wysocka – zbiornik retencyjny plus kanalizacja deszczowa	1 043 462,81
30	ul. Poziomkowa – kanalizacja deszczowa	241 861,89
31	ul. Łzkowa – kanalizacja deszczowa	548 813,62
32	ul. Pogodna – kanalizacja deszczowa	189 995,27
33	ul. Cyprysowa – kanalizacja deszczowa	262 577,85
RAZEM		12 835 644,68

3.2. Stan mienia w bezpośrednim zarządzie gminy

3.2.1. Grunty

Tab. 16. Majątek w bezpośrednim zarządzie gminy

GRUNTY – razem		
Stan na dzień	Wartość w zł	Struktura %
31.12.2021 r.	73 838 339	103,84
31.12.2022 r.	76 672 805	

Tab. 17. Struktura gruntów według sposobu użytkowania

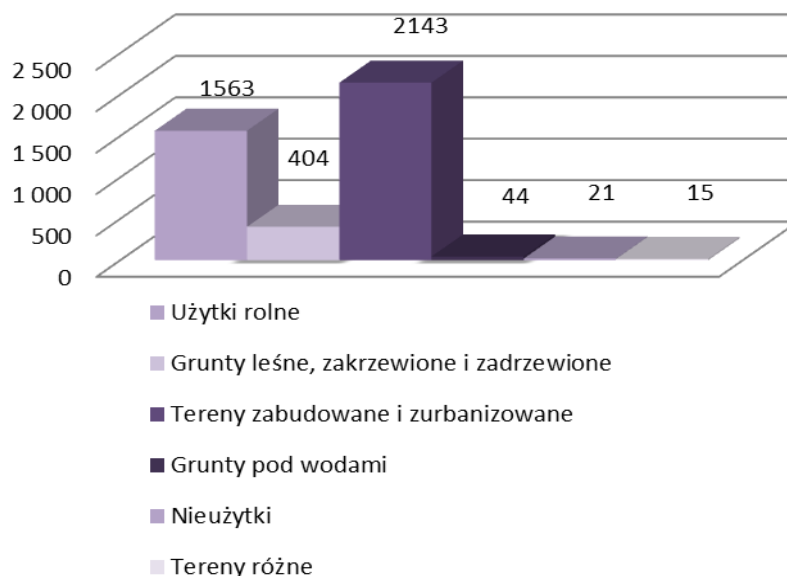
Lp.	Grunty wg sposobu użytkowania	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.	Struktura %
1	Grunty pozostające w wieczystym użytkowaniu	3 942 574	3 942 574	100,00
2	Grunty pozostające pod drogami, placami, parkami	46 500 089	51 159 712	110,02
3	Grunty pozostające pod zasobem mieszkaniowym	1 162 708	1 146 794	98,63
4	Grunty pozostające w zarządzie jednostek budżetowych	70 692	70 692	100,00
5	Inne (po zlikwidowanych zakładach i jednostkach budżetowych + pozostałe)	22 162 274	20 353 030	91,84
Razem		73 838 337	76 672 802	103,84

Powierzchnia ewidencyjna i geodezyjna Ostrowa Wielkopolskiego wynosi – **4.190 ha**, z tego

Tab. 18.

Lp.	Nazwa użytku	Powierzchnia w ha	
		Rok 2021	Rok 2022
I.	Użytki rolne	1577	1563
II.	Grunty leśnie , zakrzewione i zadrzewione	403	404
III.	Tereny zabudowane i zurbanizowane z tego:	2129	2143
	- tereny mieszkalne	842	852
	- tereny przemysłowe	272	274
	- inne tereny zabudowane	254	258
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	140	137
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	91	92
	- drogi	407	407
	- tereny kolejowe	114	114
	- inne	3	3
	- użytki kopalne	6	6
IV.	Grunty pod wodami	44	44
V.	Nieuzytki	21	21
VI.	Tereny różne	16	15

Wyk. 5. Struktura gruntów według ich przeznaczenia użytkowania (ha)



- I. Gminie Miasto Ostrów Wielkopolski przysługuje prawo własności do ogólnej powierzchni gruntów wg stanu na dzień 31.12.2022 roku – **663,6563 ha**, co stanowi **15,84 %** ogólnej powierzchni Ostrowa Wielkopolskiego – 4,190 ha.
- II. Zgodnie ze strukturą użytkowania gruntów miejskich z powierzchni ogólnej – **663,6563 ha** przypada na:
1. grunty będące w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych, prawnych (w tym spółdzielni mieszkaniowych) 107,7844 ha,
 2. grunty pozostające pod drogami, placami, parkami 365,1097 ha,
 3. grunty pozostające pod zasobem mieszkaniowym 37,7533 ha,
 4. grunty pozostałe nie zaliczone do grup ww. 153,0089 ha,
- w tym:
- do gr. 1** zaliczono również grunty nie będące własnością Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski, a będące własnością Skarbu Państwa i Województwa Wielkopolskiego w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski o powierzchni ogólnej – 5,6790 ha.
- do gr. 4** zaliczono między innymi grunty będące własnością Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski:
- będące w trwałym zarządzie – 22,9554 ha (przekazane nieodpłatnie szkołom podstawowym i publicznym gimnazjom),

- przekazane w użyczenie – 2,8721 ha,
- wydierżawione na cele rolnicze, pod garażami, kioskami handlowymi i inne – 16,6910 ha,
- we władaniu i użytkowaniu przedszkoli – 4,8704 ha.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wchodzących w skład mienia Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski uległa zmianom na skutek:

- Wykupu na podstawie aktów notarialnych terenów pod drogi lokalne oraz tereny inwestycyjne,
- przejęcia z mocy prawa, w oparciu o decyzje Wojewody Wielkopolskiego na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191, z późn. zm.),
- przejęcia z mocy prawa na rzecz Miasta w oparciu o art.98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) nieruchomości pod wydzielonymi zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta - drogami lokalnymi,
- przejęcia pod drogi na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162 t.j.),
- wywłaszczenia w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.),
- nabycia gruntów pozbawionych kategorii drogi wojewódzkiej i zaliczonych do kategorii dróg gminnych zgodnie z Uchwałą nr XIII/243/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25.11.2022.r.

Powierzchnia gruntów komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2022r.

Prezentowana analiza przedstawia zmiany jakie dokonały się w gruntach, w okresie od 01.01.2022 roku do 31.12.2022 roku, w podziale na:

1. pozostające w użytkowaniu wieczystym,
2. tereny pod drogami, placami i parkami,
3. pozostające pod zasobem mieszkaniowym,
4. pozostałe.

Tab. 19. Zmiany powierzchni gruntów komunalnych

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntów w ha		Struktura %
		Stan na dzień 01.01.2022r.	Stan na dzień 31.12.2022r.	
1	Grunty pozostające w użytkowaniu wieczystym	107,7844	107,7844	100,00
2	Pozostające pod drogami, placami, parkami	355,5404	365,1097	102,69
3	Pozostające pod zasobem mieszkaniowym	38,1789	37,7533	98,89
4	Pozostałe	153,2693	153,0089	99,83
Ogółem		654,773	663,6563	101,36

W okresie sprawozdawczym od 01.01.2022 do 31.12.2022 dokonano zmian powierzchni w gruntach na podstawie:

1) decyzji wywłaszczeniowych Starosty Ostrowskiego w oparciu o art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na podstawie których wypłacono odszkodowanie dla: 14 działek o łącznej powierzchni 1,0094 ha,

- wprowadzenie 7 działek o łącznej powierzchni 0,3537 ha na podstawie decyzji wywłaszczeniowej Starosty Ostrowskiego w oparciu o art.12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dla których nie wypłacono odszkodowania. Wprowadzono do Rejestru Mienia Komunalnego,

- z mocy prawa w oparciu o art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 o gospodarce nieruchomościami przyjęto 32 działki o łącznej powierzchni 1,4481 ha.,

- z mocy prawa w oparciu o art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 o gospodarce nieruchomościami przyjęto 1 działkę o powierzchni 0,0169 ha. dla, której nie wypłacono odszkodowania.

Wprowadzono do Rejestru Mienia Komunalnego,

- z mocy prawa w oparciu o art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 o gospodarce nieruchomościami przyjęto 2 działki o łącznej powierzchni 0,0555 ha. dla, których zostało wypłacone odszkodowanie.

Wprowadzono do Rejestru Mienia Komunalnego,

- na podstawie aktów notarialnych Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski nabyła 9 działek o łącznej powierzchni – 0,4647 ha.

- nabyto na podstawie decyzji wywłaszczeniowej Starosty Ostrowskiego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami, 1 działkę o powierzchni 0,0107 ha,

- z mocy prawa w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przyjęto na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego 3 działki o łącznej powierzchni 0,0085 ha.

- przyjęto 129 działek o łącznej powierzchni 6,9530 ha, które straciły kategorię drogi wojewódzkiej i zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych.

3) sprzedaży nieruchomości:

- sprzedaży nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski w trybie przetargu nieograniczonego oraz bezprzetargowo sprzedano 21 działek o łącznej powierzchni 0,9310 ha.,

- sprzedaży nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski w trybie przetargu nieograniczonego oraz bezprzetargowo sprzedano 1 działkę o powierzchni 0,4150 ha.,

- zbycie 1 działki o powierzchni 0,0293 ha na podstawie postanowienia sądu stwierdzającego zasiedzenie nieruchomości,

- na podstawie decyzji podziałowych Prezydenta Miasta nastąpił podział dla 4 działek o łącznej 1,9215 ha, do Rejestru Mienia Komunalnego zgodnie z decyzjami podziałowymi wprowadzono 10 działek o łącznej powierzchni 1,951 ha, ubytek powierzchni 0,0064 ha, powstał na skutek ponownego pomiaru powierzchni działek w związku z ich podziałem.

Powierzchnia gruntów wchodząca w skład mienia Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski na dzień 31.12.2022 wynosi – 663,6563 ha.

3.2.2. Majątek

Tab. 20.

Lp.	Położenie nieruchomości	Pow. w ha	Wartość budynków netto w zł	Wartość gruntu w zł	Uwagi
1.	Budynek administracyjny Urzędu Miejskiego + sala Sesyjna al. Powstańców Wielkopolskich 18	0,7869	6 207 830 <u>3 469 227</u> 9 677 057	149 123	część budynku (garaż) Urzędu Miejskiego oddana w użyczenie MZD
2.	Budynek „RATUSZ” Rynek 1	0,0594	2 926 378	1 070	część budynku oddana w użyczenie i najem
3.	Budynek Straży Miejskiej – Kościuszki 12a	0,0962	507 915	1 837	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
4.	Budynek – warsztat samochodowy + masarnia ul. Pułaskiego 1	0,0124	6 293 <u>14 418</u> 20 711	5 471	postan do rozbiórki
5.	Budynek mieszkalny – własność miasta ¼ cz. ul. Składowa 4	0,0503	81 250	961	w administracji Stowarzyszenia pn. Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów
6.	Budynek użytkowy – warsztat samochodowy – Wysocka 30	0,0940	29 068	28 200	oddany w najem umową z dnia 14.04.1999 do czasu budowy ulicy
7.	Lapidaria- al. Słowackiego	-	59 560	-	grunt o pow. 0,3464 ha Wł. Gmina Wyzn. Żydowska
8.	Budynek Starostwa Ostrowskiego – lokale użytkowe (Archiwum Miejskie)	0,0216	101 125	413	5/14% udziału w działce nr 8/9 obr.0078
9.	Budynek niemieszkalny-gospodarczy przy ul. Olszynowej	0,0085	8 717	5 582	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
10.	Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Staszica 1	0,0208	1 544 729	81 120	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
11.	Budynek Publicznego Przedszkola Nr 11 w Ostrowie Wielkopolskim ul. Wolności 8	0,2526	561 777	132 145	budynek wyłączony z użytkowania po Przedszkolu Nr 11 przeniesionym na ul. Olsztyńską 1
12.	Boisko – syntetyczne ul. Kilińskiego	2,6849	4 308 181	565 061	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
13.	Budynek Centrum Przesiadkowego zlokalizowany pomiędzy ulicami Wojska Polskiego a Dworcową	1,3107	892 600	1 899 738	budynek zajmuje część działki 23/4 z obrębu 0064
14.	Budynek – Hali Sportowej (Arena Ostrów) w Ostrowie Wlkp. ul. Kowalczyka 1	2,3035	19 241 548	2 504 025	Budynek położony na nieruchomości oznaczonej numerem dz.23/4, 22/18
15.	AMFITEATR – Park Miejski w Ostrowie Wielkopolskim	-	1 535 177	-	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
16.	TEŻNIE – Park Miejski w Ostrowie Wielkopolskim	-	714 653	-	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski

17.	Budynek Kina „Komedy” Ostrów Wlkp. al. Powstańców Wielkopolskich	0,1747	327 112	-	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
18.	Budynek – ul. Królowej Jadwigi (po szkole podstawowej)	0,0377	503 231	6 775	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
19.	Budynek ul. Andersa (po przedszkolu)	-	739 937	8 457	Własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski
RAZEM		7,9142	43 783 726	5 389 978	

3.3. Stan mienia zarządzanego pośrednio

3.3.1. Zasób mieszkaniowy

Tab. 21.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Wartość budynków netto /amortyzacja w zł	Wartość gruntu w zł
1.	Budynek mieszkalny ul. Kaliska 55 + lokal użytkowy	0,2141	253 274	4 089
			61 406	
2.	Budynek mieszkalny Os. Robotnicze 31	0,0729	12 074	5 152
3.	Budynek mieszkalny Os. Robotnicze 28	0,0174	10 764	1 229
4.	Budynek mieszkalny Os. Robotnicze 52	0,0339	6 600	1 557
5.	Budynek mieszkalny ul. Harcerska 5	0,0182	69 989	1 286
6.	Budynek mieszkalny ul. Kościuszki 18	0,0942	47 630	6 059
7.	Budynek użytkowy ul. Asnyka 4	0,0103	41 900	197
8.	Budynek mieszkalny Os. Robotnicze 37	0,0471	2 180	3 329
9.	Budynek mieszkalny ul. Waryńskiego 7	0,0833	8 648	5 887
10.	Budynek mieszkalny ul. Waryńskiego 9	0,1017	13 689	7 187
11.	Budynek mieszkalny ul. Waryńskiego 11	0,0255	4 825	1 802
12.	Budynek mieszkalny ul. Waryńskiego 21	0,0437	9 946	3 088
13.	Budynek mieszkalny ul. Waryńskiego 23	0,0353	7 749	2 495
14.	Budynek mieszkalny z lokalami użytkowymi ul. Piłsudskiego 65	0,1288	372 100	7 597
15.	Budynek mieszkalny ul. Paderewskiego 16	0,143	98 069	8 547

16.	Budynki mieszkalne socjalne: ul. Wrocławska 150A	0,4443	1 001 288	513 780
	ul. Wrocławska 150B		802 691	
17.	Budynki mieszkalne socjalne: ul. Zielona 2	0,1489	563 050	30 837
	ul. Zielona 8A	0,0838	541 574	17 414
18.	Budynek użytkowy ul. Asnyka 6-8	0,1113	77 661	2 126
19.	Budynek mieszkalny – socjalny ul. Towarowa 9B	0,1347	1 115 280	100 000
20.	Budynek mieszkalny – socjalny ul. Olszynowa 57	1,6774	969 150	32 038,00
21.	Budynek mieszkalny z lokalami użytkowymi ul. Rynek 21	0,0547	1 214 481	1 045
22.	Budynek mieszkalny wielorodzinny-socjalny ul. Wrocławskiej 154	0,2025	1 090 834	224 532
23.	Budynek mieszkalny wielorodzinny-socjalny ul. Wrocławskiej 152	0,2554	1 413 081	229 500
24.	Budynek mieszkalno- usługowy: ul. Kościelna 14 / Wiosny Ludów 29	0,0476	2 895 323	94 553
Razem		4,23	12 705 256	1 305 326

3.3.2. Budynki oddane w użyczenie lub inne formy władania

Tab. 22.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu w ha	Wartość netto budynków w zł	Wartość gruntu w zł	Uwagi
1.	Budynek schroniska dla bezdolnych mężczyzn – Towarzystwo Pomocy im. Św. Brata Alberta Ostrów Wielkopolski ul. Olszynowa 53a	0,2569	395 093	4 907	Budynek oddano w użyczenie umową z dnia 12.01.2017 r. z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2023 r.
2.	Budynek – zaplecze szatniowo-sanitarne przy boisku sportowym „ORLIK” ul. Wiśniowa w Ostrowie Wielkopolskim – CRK Zieleń i Rekreacja Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 4a w Ostrowie Wielkopolskim	1,0211	123 294	19 503	Budynek wraz z boiskiem sportowym „ORLIK” przekazano umową o administrowanie obiektami sportowo-rekreacyjnymi będącymi własnością Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski z dnia 29.12.2017 r.– celem administrowania
3.	Budynek – zaplecze szatniowo -sanitarne przy boisku sportowym „ORLIK” al. Solidarności w Ostrowie Wielkopolskim – CRK Zieleń i Rekreacja Sp. z	0,3044	101 075	24 379	Budynek wraz z boiskiem sportowym „ORLIK” przekazano umową o administrowanie obiektami sportowo-rekreacyjnymi będącymi własnością Gminy Miasto Ostrów

	o.o. ul. Paderewskiego 4 a w Ostrowie Wielkopolskim				Wielkopolski od 01.03.2022 r.– 30.11.2022 r. celem administrowania
4.	Budynek – zaplecze szatniowo -sanitarne przy boisku sportowym „ORLIK” ul. Graniczna w Ostrowie Wielkopolskim – Szkoła Podstawowa Nr 6 ul. Staroprzygodzka 112 w Ostrowie Wielkopolskim	-	101 325	-	Budynek wraz z boiskiem sportowym „ORLIK” przekazany protokołem zdawczo-odbiorczym z dnia 30.12.2009 r. na czas nieokreślony. Budynek + boisko usytuowane na działce będącej w trwałym zarządzie szkoły.
5.	Budynek – zaplecze socjalne przy boisku sportowym „ORLIK” ul. Partyzancka w Ostrowie Wielkopolskim - Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Partyzancka 15 w Ostrowie Wielkopolskim	-	136 474	-	Budynek wraz z boiskiem sportowym „ORLIK” przekazany Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego z dnia do korzystania i administrowania
6.	Budynek Przedszkola Nr 1 oraz inne budynki – Osiedlowe Stowarzyszenie „Kępianie” w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Al. Kaliny 2	0,3761	23 677 411 10 685 <u>8959</u> 697 078	7 184	Buildynki przekazane w użyczenie na czas nieokreślony umową użyczenia z dnia 03.09.2001 r.
7	Budynek zabytkowy „SYNAGOGA” ul. Raszkowska 21-Ostrowskie Centrum Kultury w Ostrowie Wielkopolskim ul. Wolności 2	0,1207	5 492 035	167 500	Budynek oddany w użyczenie umową z dnia 27.11.2020 r. na okres od dnia 01.12.2020 r. do dnia 30.11.2023 r.
8	Budynek Ostrowskiego Centrum Kultury w Ostrowie Wielkopolskim ul. Wolności 2 –Ostrowskie Centrum Kultury w Ostrowie Wielkopolskim ul. Wolności 2	0,3353	11 774 387	137 138	Budynek oddany w dzierżawę umową z dnia 28.12.2020 na okres od dnia 01.01.2021 do dnia 31.12.2023 r.
9.	Budynek z toaletami publicznymi dla kobiet, mężczyzn i niepełnosprawnych Piaski-Szczygliczka – CRK Zieleń i Rekreacja Sp. z o.o. w Ostrowie Wielkopolskim ul. Paderewskiego 4a	-	439 781	-	Budynek przekazany protokołem z dnia 16.11.2010 r. do użytkowania spółce na czas nieokreślony. Grunt stanowi własność spółki.
10.	Budynek schroniska dla zwierząt – AG-BUD Agnieszka Nowicka Ostrów Wielkopolski ul. Grechuty 9	-	454 199	-	Budynek oddany w użyczenie umową z dnia 01.01.2022 r. na czas trwania umowy na prowadzenie schroniska (tj. do 31.12.2022 r.). Schronisko usytuowane na gruncie Gminy Ostrów Wielkopolski.
11.	Budynek sanitariatów na terenie ośrodka „Piaski	-	354 947	-	Budynek przekazany protokołem z dnia 27.06.2011 r. do użytkowania spółce na czas nieokreślony.

	Szczygliczka”- CRK Zielęń i Rekreacja Sp. z o.o. w Ostrowie Wlkp. ul. Paderewskiego 4a				Grunt stanowi własność spółki.
12.	Toaleta automatyczna z przyłączem usytuowana w parku przy al. Powstańców Wielkopolskich - Targowisko Miejskie S.A. w Ostrowie Wielkopolskim ul. Targowa 1	-	18 584	-	Toaleta automatyczna oddana w użyczenie umową z dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r. Toaleta usytuowana na gruncie Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.
13.	Budynek Przedszkola Nr 3 w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Świetlicowej 9A- Przedszkole Nr 3 w Ostrowie Wielkopolskim ul. Świetlicowa 9A	-	3 966 142	-	Budynek Przedszkola Nr 3 przekazany do użytkowania protokołem z dnia 09.09.2016 r. na czas nieokreślony Grunt w trwałym zarządzie szkoły
14.	Budynek główny Stacji Harcerskiej wraz z wiatą stalową przy al. Siwego Sokoła 1 Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Wielkopolska – Hufiec Ostrów Wielkopolski Związek Harcerstwa Polskiego	0,7480	333 401	14 269	Budynek główny wraz z wiatą stalową oddany w użyczenie umową użyczenia z dnia 10.02.2009 r. na okres 30 lat, z mocą obowiązującą od dnia 01.02.2009 r. do dnia 31.01.2039 r.
15.	Budynek świetlicy osiedlowej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Krętej 52 - Rada Osiedla Nr 8 „ODOLANOWSKIE” , CRK Zielęń i Rekreacja Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 4a	0,2071	426 615	126 500	Budynek świetlicy osiedlowej z wyłączeniem pomieszczenia Szatnia – WC przekazany na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowa Nr 2096/VII/2017 z dnia 27.07.2017 r. Radzie Osiedla Nr 8 do korzystania i administrowania. Pomieszczenie Szatnia – WC oddane na podstawie umowy o administrowanie obiektami sportowo-rekreacyjnymi Miejskiemu Zakładowi Zieleni Sp. z o.o.
16.	Budynek niemieszkalny – gospodarczy przy ul. 60 Pułku Piechoty	0,0485	12 268	3 427	Pomieszczenia budynku niemieszkalnego – gospodarczego wynajęte na podstawie umowy najmu z dnia 16.09.2020 r. z mocą obowiązującą od dnia 22.09.2020 r. na okres 3 lat do dnia 22.09.2023 r.
17.	Budynek techniczny na Basenie Miejskim przy ul. Piłsudskiego 4a CRK Zielęń i Rekreacja Sp. z o.o. w Ostrowie Wielkopolskim ul. Paderewskiego 4a	0,9786	393 223	1 335 172	Budynek techniczny oddany do administrowania na podstawie umowy z dnia 01.04.2022 roku na czas określony do dnia 31.10.2022 r.
18.	Budynek zaplecza basenowego na Basenie Miejskim przy ul.	0,9786	697 663	1 335 172	Budynek zaplecza oddany w najem na podstawie umowy najmu z dnia 01.06.2020 roku na okres do 5 lat

	Paderewskiego 4a CRK Zieleń i Rekreacja Sp. z o.o. w Ostrowie Wielkopolskim ul. Paderewskiego 4a				do dnia 31.05.2025 roku na czas funkcjonowania Basenu Miejskiego w sezonach letnich
19.	Kryte lodowisko z funkcją rolkowiska wraz zapleczem gospodarczo-socjalnym w Parku 600-lecia CRK Zieleń i Rekreacja Sp. z o.o. w Ostrowie Wielkopolskim ul. Paderewskiego 2-6	0,9231	2 074 785	128 326	Lodowisko wraz z zapleczem oddane do administrowania na podstawie umowy z dnia 16.12.2020 r. obowiązującej od 01.01.2020 do 30.11.2025 r.
20.	Budynek „Starej Biblioteki” ul. Wolności 2a Dawid Zmysłony Jedlec13 Gołuchów	0,0535	3 897 427	21 874	Pomieszczenia budynku oddane w dzierżawę od dnia 01.10.2019r. do 31.08.2029r.
21.	Budynek przy ul. Kolejowej 24b w Ostrowie Wielkopolskim – pomieszczenia Biblioteki multimedialnej Biblioteka Publiczna im. Stefana Rowińskiego w Ostrowie Wielkopolskim ul. Wolności 2	-	1 963 280	-	Pomieszczenia budynku biblioteki multimedialnej użyczone umową z dnia 10.05.2018 r. na okres od dnia 10.05.2018 r. do dnia 10.05.2021 r. Właścicielem budynku oraz nieruchomości gruntowej jest Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „MZGM” Sp. z o. o.
22.	Budynek świetlicy osiedlowej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Truskawkowej Rada Osiedla Nr 6 „KAMIENICE STARE” ul. Truskawkowa 4	1,0211	524 766	19 503	Budynek świetlicy osiedlowej przekazany na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego Nr 2557/VII/2018 z dnia 12.02.2018 r. Radzie Osiedla Nr 6 do korzystania i administrowania.
23.	Nieruchomość gruntowa zabudowana zurbanizowana – siedziba Rady Osiedla Nr 10 ul. Dembińskiego	0,4962	-	9 428	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu przekazana na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego Nr 845/VIII/2019z dnia 12.12.2019r. Radzie Osiedla NR 10 – siedziba Rady Osiedla Nr 10 ul. Dembińskiego
24	Budynek użyteczności publicznej o funkcji klubu osiedlowego w Ostrowie Wielkopolskim ul. Rataja 5	0,2525	446 747	111 758	Budynek oddany w dzierżawę umową z dnia 01.12.2020 r. na okres od dnia 01.01.2020 do dnia 31.08.2023 r.
25.	Nieruchomość gruntowa zabudowana – obejmująca teren stadionu lekkoatletycznego. Klub Piłkarski CENTRA 1946	1,7511		33 446	Umowa użyczenia od 05.08.2021 do 04.04.2024 r.
26.	Budynek – Hali Sportowej (Arena Ostrów) w Ostrowie) ul Kowalczyka 1	2,3035	19 241 548	2 504 025	Budynek oddany w dzierżawę na podstawie umowy z dnia 13.05.2021r. do dnia 31.12.2030 r
Razem		12,1763	54 066 137	5 889 661	-

4. Środki trwałe w budowie (inwestycje w zł)

Tab.23.

Dział	Koszty nie zakończonych środków trwałych w budowie (inwestycje)	
	Stan na dzień 31.12.2021r.	Stan na dzień 31.12.2022r.
600 - Transport i łączność	6 292 776	11 859 398
630 - Turystyka	0	0
700 - Gospodarka mieszkaniowa	75 000	0
750 - Administracja publiczna	838 531	353 350
754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 006 119	0
801 - Oświata i wychowanie	5 161 738	3 542 917
852 - Pomoc społeczna	0	27 921
854 - Edukacja opieka wychowawcza	0	37 423
853 - Pozostałe zadania z zakresu polityki społecznej	0	0
900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	384 396	310 605
921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	73 853	73 853
926 - Kultura fizyczna i sport	1 657 651	5 327 239
Ogółem	15 490 064	21 532 706

5. Realizacja wydatków na zadania remontowe

Tab. 24.

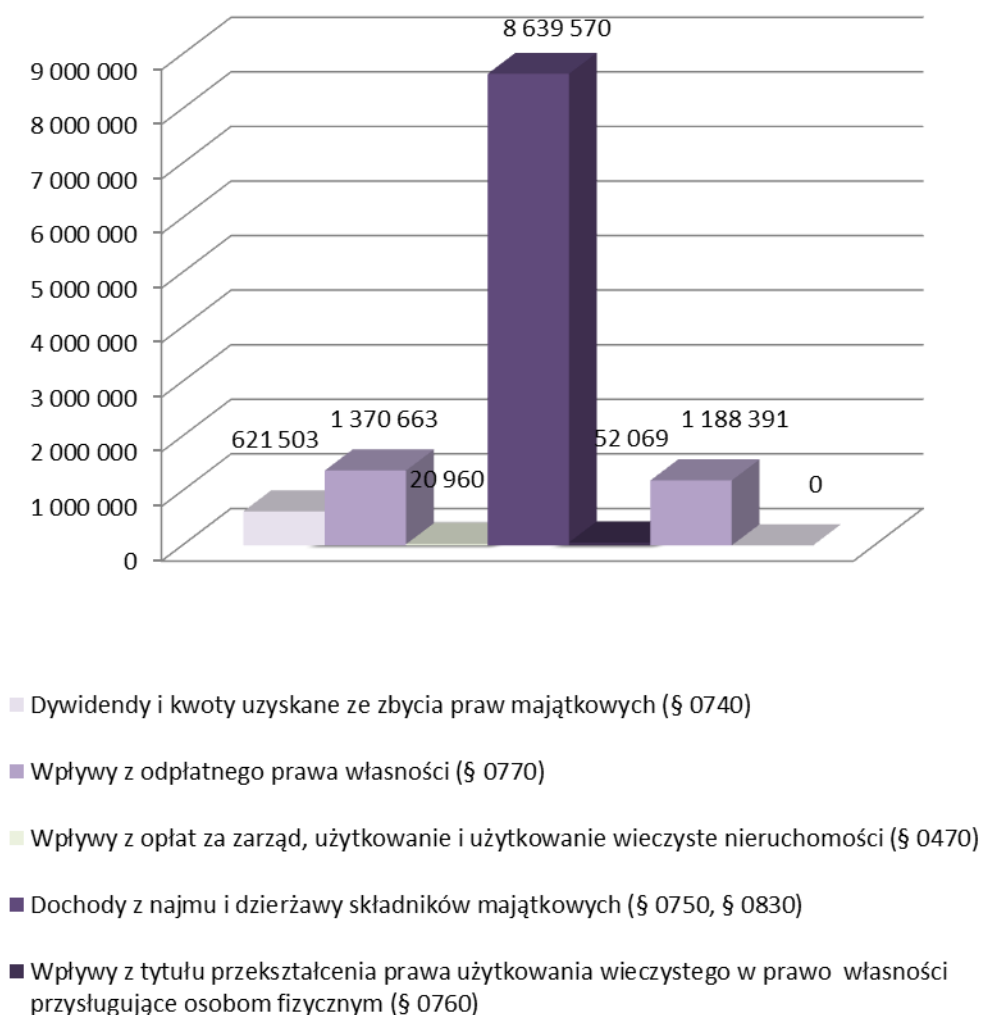
Dział	Wartość usług remontowych		Struktura % do roku 2021
	Rok 2021	Rok 2022	
600 - Transport i łączność	766 472	721 233	94,10
700 - Gospodarka mieszkaniowa	146 905	151 962	103,44
710 - Działalność usługowa	0	0	0,00
750 - Administracja publiczna	297 180	292 278	98,35
754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	14 049	60 804	432,80
801 - Oświata i wychowanie	337 019	532 464	157,99
852 - Pomoc społeczna	59 328	148 927	251,02
853 - Pozostałe zadania z zakresu polityki społecznej	0	7 142	0,00
854 - Edukacja, opieka wychowawcza	0	0	0,00
855 - Rodzina	16 999	22 237	130,81
900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	0	0	0,00
921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	0	0	0,00
926 - Kultura fizyczna i sport	136 249	80 582	59,14
Ogółem	1 774 201	2 017 629	113,72

6. Dochody otrzymane z tytułu wykonywania prawa własności

Tab. 25.

Lp.	Źródło dochodów otrzymanych z tytułu wykonywania prawa własności	Dochody otrzymane w roku 2021 w zł	Dochody otrzymane w roku 2022 w zł
1	Dywidendy i kwoty uzyskane ze zbycia praw majątkowych (§ 0740)	427 307	621 503
2	Wpływy z odpłatnego prawa własności (§ 0770)	3 621 401	1 370 663
3	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości (§ 0470)	54 094	20 960
4	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych (§ 0750, § 0830)	6 049 217	8 639 570
5	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym (§ 0760)	137 394	52 069
6	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (§ 0840, § 0870)	20 325	1 188 391
7	Dochody ze zbycia prawa majątkowego (§ 0780)	0	0

Wyk.6. Struktura dochodów z tytułu wykonywania prawa własności



7. Podsumowanie

Niniejsza informacja o stanie mienia Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski została sporządzona za rok budżetowy 2022. Z uwagi na fakt, iż przepisy ustawy o finansach publicznych umieściły ten dokument pośród sprawozdań odnoszących się do wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego, treści zawartej w niniejszej informacji o stanie mienia Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski zostaną przedłożone Radzie Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego umożliwiając jej zapoznanie się z przedmiotowym dokumentem przed podjęciem uchwały absolutoryjnej.